

Regiony przyjazne biznesowi

Zestawienie „Regiony przyjazne biznesowi” powstało przede wszystkim na bazie ankiet rozesłanych przez nas do samorządów 39 miast mających powyżej 100 tys. mieszkańców (według GUS, na koniec 2015 r.). Ponieważ nie wszystkie samorządy odpowiedziały, sięgnęliśmy też po dane zbierane przez różne polskie urzędy, instytucje i firmy. Wśród nich były obszerny Bank Danych Lokalnych GUS, serwisy informacyjne PKP, Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Polskiej Żeglugi Morskiej, samorządowe Biuletyny Informacji Publicznej, strony www ministerstw. Dane na temat rynku nieruchomości czerpaliliśmy m.in. z raportów firmy Colliers International i serwisów ogłoszeniowych.

WOJEWÓDZTWO	LICZBA LUDNOŚCI [W MLN]	PRZECIĘTNA PŁACA BRUTTO [W TYS. ZŁ]	MIASTA POWYŻEJ 100 TYS. MIESZKAŃCÓW	LICZBA LUDNOŚCI [W TYS.]	LUDNOŚĆ W WIEKU PRODUKCYJNYM [W TYS.]	MIGRACJA [2015/2014]	STOPA BEZROBOCIA [W PROC.]	PRZEC. PŁACA BRUTTO [W TYS. ZŁ]	ŚREDNI KOSZT WYNAJMU BIURA [W ZŁ/MKW./MIES.]	KOSZT WYNAJMU MIESZKANIA [W ZŁ/MKW./MIES.]	KOSZT GRUNTÓW INWESTYCYJNYCH [W ZŁ/MKW.]	PODATEK OD GRUNTÓW NA DZIAŁALNOŚĆ GOSP. [W ZŁ/MKW.]	DRUGI EKSPRESOWE I AUTOSTRADY	KOLEJ EIC/EIP*	KOLEJ TOWAROWA	PORT LOTNICZY W ZASIĘGU 100 KM	PORTY RZECZNE I MORSKIE	CENTRALOGISTYCZNE W ZASIĘGU 50 KM	SPECJALNE STREFY EKONOMICZNE	LICZBA PARKÓW TECHNOLOGICZNYCH	LICZBA KANCELARIJ NOTARIALNYCH	NAJWAŻNIEJSZE UCZELNIE PUBLICZNE I NIEKTÓRE PRYWATNE [NAJBARDZIEJ INTERESUJĄCE PRACODAWCÓW]
DOLNOŚLĄSKIE	2,9	4,2	Legnica	101	63	-259	7,2	3,6	25-50	15-25	50-150	0,89	A4, S3	EIC	tak	tak		tak	Legnicka	1	14	
			Wałbrzych	115	71	-318	10,4	4	20-40	15-35	100-200	0,89	S3			tak		tak	Wałbrzyska	1	8	
			Wrocław	636	393	1735	3,4	4,6	50-60 (A)	25-60	130-250 (obrzeża)	0,89	A4, A8, S8	EIP, EIC	tak	tak	tak	tak	Wałbrzyska	4	pow. 100	Uniwersytet, Politechnika, Uniwersytety: Medyczny, Ekonomiczny, Przyrodniczy
KUJAWSKO-POMORSKIE	2,1	3,5	Bydgoszcz	356	217	-785	5,4	3,9	30-50	15-40	150-500	0,89	A1, S5	EIC	tak	tak		tak	Pomorska	1	37	Uniwersytety: Kazimierza Wielkiego, Technologiczno-Przyrodniczy
			Toruń	203	126	-216	6,9	4	20-45 (A)	20-35	60-200	0,78	A1		tak	tak	tak	tak	Pomorska	1	28	Uniwersytet Mikołaja Kopernika
			Włocławek	107	70	-437	16,9	3,6	20-45 (A/A+)	20-30	70	0,78	A1		tak	tak		tak	Pomorska	1	9	
LUBELSKIE	2	3,7	Lublin	341	210	-694	8,1	4,1	40-50 (A)	25-40	100 (w SSE)	0,87	S12/S17		tak	tak		tak	Euro-Park Mielec	1	55	Politechnika, Uniwersytety: Medyczny, Przyrodniczy, UMCS, KUL
LUBUSKIE	1	3,6	Gorzów Wlkp.	124	76	-110	5,1	3,5	20-30	20-35	45-140	0,88	S3, A2		tak	tak			Kostrz.-Słubicka	1	16	
			Zielona Góra	139	86	448	6,8	3,7	20	15-40	150-300	0,7	S3, A2/A4		tak	tak		tak	Kostrz.-Słubicka	2	12	Uniwersytet
LÓDZKIE	2,4	3,8	Łódź	701	420	-755	9,5	4	50-60 (A/A+)	20-35	200-500	0,89	A1, A2, S8		tak	tak		tak	Łódzka	1	89	Uniwersytet, Politechnika, Uniwersytet Medyczny, ASP
MAŁOPOLSKIE	3,4	4	Kraków	761	472	1840	4,5	4,4	50-70 (A/A+)	20-45	od 200	0,89	A4, S7	EIP, EIC	tak	tak		tak	Krakowski Park Technologiczny	1	pow. 100	UJ, AGH, Politechnika, Uniwersytety: Rolniczy, Ekonomiczny
			Tarnów	111	68	-211	8,3	3,7	20-40	15-35	100-200	0,89	A4	EIP		tak			Krak. Park Techn.	1	16	
MAZOWIECKIE	5,3	5,1	Płock	122	75	-492	10,3	5,1	20-50	15-40	100-300	0,89	brak		tak	tak		tak	Łódzka	1	15	
			Radom	207	134	-794	18,6	3,7	18-60	20-30	70-250	0,89	S7		tak	tak		tak	Tarnobrzaska	1	17	Uniwersytet Technologiczno-Humanistyczny
			Warszawa	1744	1047	8118	3,4	5,6	50-100 (A/A+)	30-70	od 200 (obrzeża)	0,89	A2, S8, S7	EIP, EIC	tak	tak		tak	Łódzka	1	pow. 100	UW, PW, WUM, SGH, Akademia Leona Koźmińskiego, SGGW, WAT, SWPS, PJATK
OPOLSKIE	1	3,8	Opole	120	74	10	5,3	4,2	30-55 (B)	18-30	70-90	0,84	A4	EIP, EIC	tak	tak		tak	Wałbrzyska	1	40	Uniwersytet, Politechnika
PODKARPACKIE	2,1	3,5	Rzeszów	187	118	713	7,3	4,2	38-60 (A) 26-38 (B) 20-28 (C) 18-24 (D)	25-40	100-200	0,89	A4	EIP	tak	tak		tak	Euro-Park Mielec	2	42	Uniwersytet, Politechnika
PODLASKIE	1,2	3,6	Białystok	296	189	-160	10,7	3,8	20-40	20-40	150-500	0,9	S8		tak			tak	Suwalska	1	44	Uniwersytety: w Białymstoku, Medyczny, Politechnika
POMORSKIE	2,3	4,1	Gdańsk	462	282	1266	4,1	5	55-65 (A)	25-60	150-1000	0,89	S6, S7, A1	EIP, EIC	tak	tak	tak	tak	Pomorska	1	86	Uniwersytet, Politechnika, Gdański Uniwersytet Medyczny, ASP, PJATK (filia)
			Gdynia	247	149	81	5	4,6	55-65 (A)	25-50	100-1000	0,89	S6, S7, A1	EIP, EIC	tak	tak	tak	tak	Pomorska	1	41	Akademia Marynarki Wojennej, Akademia Morska
ŚLĄSKIE	4,6	4,2	Bielsko-Biała	173	104	-143	4,4	4,1	15-50	25-40	70-360	0,89	S52, S1	EIP		tak		tak	Katowicka	2	21	Akademia Techniczno-Humanistyczna
			Bytom	154	107	-757	17,8	4,1	26 (brak kat. A/A+)	20-35	100-300	0,79	A1, A4		tak	tak		tak	Katowicka	1	6	Wyższa Szkoła Bankowa w Poznaniu (filia), PJATK (filia)
			Chorzów	110	67	132	9	3,8	20-40	25-40	120-500	0,89	A4		tak	tak		tak		1	6	
			Częstochowa	207	140	-728	8,5	3,6	25-50	20-40	80-300	0,89	A1	EIP, EIC	tak	tak		tak	Euro-Park Mielec	1	27	Politechnika
			Dąbrowa Górna	123	77	-272	9,3	4,6	20-40	20-35	80-250	0,81	S1		tak	tak		tak	Katowicka		12	
			Gliwice	183	114	-338	5,6	4,7	25-50	20-35	150-500	0,8	A1	EIP	tak	tak	tak	tak	Katowicka	1	17	Politechnika Śląska
			Katowice	300	185	-871	3,8	5,3	50 (A)	30-45	250 (obrzeża)	0,81	A1, A4	EIP, EIC	tak	tak		tak	Katowicka	1	51	Uniwersytet Śląski, Śląski Uniwersytet Medyczny, Uniwersytet Ekonomiczny
			Ruda Śląska	140	88	-336	6,7	3,6	20-35 (br. A/A+)	20-30	80-140	0,82	A1, A4		tak	tak		tak		1	6	
			Rybnik	140	88	-396	6,9	3,8	26 (br. A/A+)	25-30	100-500	0,89	A1, A4	EIC	tak	tak		tak	Katowicka	1	12	
			Sosnowiec	207	128	-816	11,5	3,7	20-40	20-40	120-400	0,89	A1, A4	EIP, EIC	tak	tak		tak	Katowicka	1	12	
Tychy	128	81	-239	3,9	4	20-50	20-40	150-350	0,89	A1, A4	EIP, EIC	tak	tak		tak	Katowicka	1	12				
Zabrze	176	112	-489	10,2	4	20-40	20-35	80-300	0,88	A1, A4	EIP	tak	tak		tak	Katowicka	1	14				
ŚWIĘTOKRZYSKIE	1,3	3,6	Kielce	198	121	-593	8,7	3,8	30-40 (br. A/A+)	20-35	130-500	0,83	S7		tak	tak		tak	Starachowice	2	30	Uniwersytet Jana Kochanowskiego, Politechnika Świętokrzyska
WARMIŃSKO-MAZURSKIE	1,4	3,5	Elbląg	122	77	-206	12,9	3,7	20-30	20-25	43-70	0,8	S22, S7		tak	tak	tak	tak	Warmińsko-Mazurska	1	12	
			Olsztyn	173	109	247	5,9	4,1	40-50 (A) 30-40 (B)	20-30	223 (obrzeża)	0,85	S51, S7		tak	tak		tak	Warmińsko-Mazurska	1	28	Uniwersytet Warmińsko-Mazurski
WIELKOPOLSKIE	3,5	3,7	Kalisz	103	62	-234	5,4	3,5	20-45	15-30	70-200	0,74	S8, A2						Wałbrzyska	1	11	
			Poznań	542	333	-1522	2,4	4,5	50-60 (A) 40-50 (B)	25-40	275-320	0,89	A2, S5	EIC	tak	tak	tak	tak	Kostrzyńsko-Słubicka	2	86	UAM, Politechnika, Uniwersytety: Medyczny, Ekonomiczny, Przyrodniczy, Wyższa Szkoła Bankowa
ZACHODNIO-POMORSKIE	1,7	3,8	Koszalin	108	65	216	8,6	3,6	20-40	15-40	80-250	0,82	S6	EIP					Słupska	1	19	Politechnika
			Szczecin	406	250	541	6,8	4,4	50-60 (A)	20-50	70 (w SSE)	0,89	S3, S6	EIC	tak	tak	tak	tak	Euro-Park Mielec	1	74	Uniwersytet, Pomorski Uniwersytet Medyczny, Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny, Akademia Morska

ŹRÓDŁO: BANK DANYCH LOKALNYCH GUS (NA 31.12.2015 R.); GDDKIA; ULC; PKP; COLLIERS INTERNATIONAL; OTODOM.PL; GRATKA.PL

* Połączenia ekspresowe InterCity Premium/InterCity